

### **ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

### **ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

### **XVІІI сесія VІІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**26 листопада 2021 року м. Зміїв** **№1728-XVІІI-VIII**

**Про передачу ТОВ ,,ІНТЕР ОЛІЯ” в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, що розташована по Х**

Розглянувши заяву, ідентифікаційний код юридичної особи: 38957704, місце знаходження юридичної особи: м. Харків, вул. 23 Серпня, буд. 34, оф. 12, в особі директора Скочка Анатолія Михайловича, про передачу в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, що розташована по Х, враховуючи договір купівлі - продажу об'єкта приватизації майна комунальної власності від 02.11.2021 року, посвідченого приватним нотаріусом Чугуївського районного нотаріального округу Харківської області Кожушною Л. М. та зареєстровано в реєстрі за № 2284, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Соколове Соколівської сільської ради Зміївського району Харківської області від 09.11.2021 року, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-6316342722021 від 16.11.2021 року, що зареєстрована Відділом Держземагенства у Зміївському районі Харківської області, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, номер запису про інше речове право 25507572 від 12.11.2021 року, рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради, відповідно до ст. 12, 123, 124, 125 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати ТОВ ,,ІНТЕР ОЛІЯ”, ідентифікаційний код юридичної особи: 38957704, місце знаходження юридичної особи: м. Харків, вул. 23 Серпня, буд. 34, оф. 12, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності територіальної громади Зміївської міської ради земельну ділянку площею 0,3700 га, кадастровий номер 6321785001:01:002:0151 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, що розташована по Х, в оренду терміном на 49 років.

2. Встановити ТОВ ,,ІНТЕР ОЛІЯ” орендну плату за земельну ділянку, вказану в п. 1 даного рішення, в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки землі, але не нижче трикратного розміру земельного податку.

3. На земельній ділянці, кадастровий номер 6321785001:01:002:0151, що передається в оренду, згідно Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженного постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, обмежень (обтяжень) не зареєстровано.

4. Рекомендувати ТОВ ,,ІНТЕР ОЛІЯ” забезпечити підготовку та укладання договору оренди земельної ділянки зі Зміївською міською радою і реєстрацію його в установленому законом порядку. У 5-денний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору в ДПІ у Харківській області.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**